



**REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED UPRAVLJANJE
IMOVINOM I STANOVANJE**

KLASA: UP/I-112-02/25-002/113

URBROJ: 251-11-01/001-25-1

Zagreb, 2. prosinca 2025.

Na temelju članka 5. stavaka 1. i 2., u vezi sa člankom 24. stavcima 1. i 2. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 86/08, 61/11, 4/18, 112/19 i 17/25), pročelnica Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje Grada Zagreba, OIB: 61817894939, po službenoj dužnosti, u predmetu Miroslav Takač, OIB:21678436188 - rješenje o prijmu u službu, donosi

RJEŠENJE
o prijmu u službu

1. **MIROSLAV TAKAČ**, upravni referent, s više od sedamnaest godina ukupnog radnog iskustva, od toga više od osam godine radnog iskustva na odgovarajućim poslovima, prima se u službu na radno mjesto stručnog referenta za obradu podataka i dokumentaciju u Odjelu za procjenu vrijednosti nekretnina Sektora za procjenu vrijednosti nekretnina i evidenciju gradske imovine Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje.
2. Služba se zasniva na neodređeno vrijeme, uz obavezni probni rad u trajanju od 3 mjeseca.
3. Miroslav Takač će biti obavezan na polaganje državnog ispita I. razine.
4. Po izvršnosti Rješenja o prijmu u službu Miroslava Takača, donijet će se rješenje o rasporedu na radno mjesto.

Obrazloženje

Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanje raspisao je i objavio u „Narodnim novinama“ broj 97 od 2. srpnja 2025., na web stranici Moj Posao od 2. srpnja 2025., te na web stranici Grada Zagreba www.zagreb.hr, javni natječaj za prijam u službu na neodređeno vrijeme, između ostalog, i stručnog referenta/stručne referentice za obradu podataka i dokumentaciju u Odjelu za procjenu vrijednosti nekretnina Sektora za procjenu vrijednosti nekretnina i evidenciju gradske imovine, 1 izvršitelj/izvršiteljica, na neodređeno vrijeme, s potrebnim stručnim znanjem: srednja stručna sprema upravne, birotehničke, ekonomske, informatičke ili opće struke, najmanje jedna godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima, poznavanje rada na PC-u i kao poseban uvjet: položen državni ispit I. razine (državni ispit I. razine polaže se za obavljanje poslova radnog mjesta za koje je uvjet završena srednja škola).

Natjecati su se mogli i kandidati koji nemaju položen državni ispit I. razine, uz obvezu da ga polože u roku od godine dana od dana početka rada u službi utvrđenog rješenjem o rasporedu na radno mjesto.

Uz prijavu na javni natječaj kandidati su bili dužni (u izvorniku ili neovjerenoj preslici) priložiti: životopis, dokaz o državljanstvu (osobna iskaznica, putovnica, vojna iskaznica ili domovnica), dokaz o stručnoj spremi: svjedodžbu o stečenoj srednjoj stručnoj spremi (u slučaju da je kandidat uz prijavu priložio inozemnu kvalifikaciju bio je dužan uz istu dostaviti i dokaz o priznavanju inozemne obrazovne kvalifikacije), uvjerenje o nevođenju kaznenog postupka (ne starije od 3 mjeseca), svjedodžbu/uvjerenje o položenom državnom stručnom ispitu propisane razine, dokaz o ukupnom radnom iskustvu: Elektronički zapis (e-radna knjižica) ili Potvrda o podacima evidentiranima u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko

osiguranje, a koji zapis/potvrda, između ostalih podataka, mora sadržavati i podatke o poslodavcu, početku i prestanku osiguranja, stvarnoj i potrebnoj stručnoj spremi, radnom vremenu, općini rada-prebivalištu i trajanju staža osiguranja i dokaz o radnom iskustvu na odgovarajućim poslovima u trajanju od najmanje jedne godine (ugovor o radu ili rješenje o rasporedu ili potvrda poslodavca) koji sadrži vrstu poslova i vremenska razdoblja u kojem je kandidat obavljao navedene poslove, a koje je radno iskustvo evidentirano u Elektroničkom zapisu/potvrdi o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje. Kandidati/kandidatkinje koji su uz prijavu priložili dokumentaciju na stranom jeziku bili su dužni uz istu dostaviti i ovjereni prijevod na hrvatski jezik. Kandidati/kandidatkinje koji su uz prijavu priložili dokumente u kojima osobni podaci nisu istovjetni, bili su dužni dostaviti dokaz o njihovoj promjeni (presliku vjenčanog ili rodnog lista).

Sukladno odredbi članka 20. Zakona o službenicima i namještenicima, pročelnica Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje imenovala je Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za prijam u službu stručnog referenta/stručne referentice za obradu podataka i dokumentaciju u Odjelu za procjenu vrijednosti nekretnina Sektora za procjenu vrijednosti nekretnina i evidenciju gradske imovine, koje je utvrdilo da je prijave na javni natječaj podnijelo ukupno 50 kandidata/kandidatkinja, od kojih je 22 kandidata/kandidatkinja u cijelosti ispunjavalo formalne uvjete javnog natječaja. Formalne uvjete javnog natječaja nije ispunjavalo 14 kandidata/kandidatkinja, 13 kandidata/kandidatkinja je podnijelo neurednu prijavu, a 1 kandidatkinja je podnijela nepravodobnu prijavu, te se, sukladno članku 21. stavcima 1. i 2. Zakona o službenicima i namještenicima ne smatraju kandidatima prijavljenim na javni natječaj, o čemu su obaviješteni pisanim putem.

Kandidatkinji/kandidatkinje koji su u cijelosti ispunjavali formalne uvjete javnog natječaja su, sukladno članku 22. stavcima 1. i 3. Zakona o službenicima i namještenicima pozvani na prethodnu provjeru znanja i sposobnosti koja se obavlja putem pisanog testiranja i intervjua. Termin testiranja kandidatkinja, zakazan za 9. listopada 2025., s popisom lozinki kandidata/kandidatkinja koji imaju pravo pristupiti testiranju, oglašen je na web stranici Grada Zagreba www.zagreb.hr.

Od 22 pozvana kandidata/kandidatkinja, prethodnoj provjeri znanja i sposobnosti putem pisanog testiranja pristupilo je 12 kandidata/kandidatkinje, dok 7 kandidata/kandidatkinje nije pristupilo testiranju, te se sukladno članku 22. stavku 2. Zakona o službenicima i namještenicima smatra da su povukli prijavu na javni natječaj. Tijekom natječajnog postupka 3 kandidata/kandidatkinja su povukli prijavu na javni natječaj, te se više ne smatraju kandidatima prijavljenima na javni natječaj.

Sukladno članku 22. stavku 5. Zakona o službenicima i namještenicima, intervju se provodi samo s kandidatima/kandidatkinjama koji su ostvarili najmanje 50% bodova na testiranju.

Nakon utvrđenih rezultata testiranja, Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja utvrdilo je da je svih 12 kandidata/kandidatkinja koji su pristupili testiranju ostvarilo najmanje 50% bodova na testiranju, te su pozvani na intervju koji se održavao 9. i 10. listopada 2025.

Intervjuu nisu pristupila 2 kandidata/kandidatkinje, te se više ne smatraju kandidatima prijavljenima na javni natječaj.

Nakon utvrđenih rezultata intervjua, Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja je utvrdilo da je svih 10 kandidata/kandidatkinja koji su pristupili ostvarilo najmanje 50% bodova na intervjuu.

Nakon provedenog intervjua s kandidatima/kandidatkinjama, Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja je, na temelju provjere putem pisanog testiranja i putem intervjua, sastavilo Izvješće o vođenju postupka i utvrđivanju rang-liste kandidata/kandidatkinja.

Prema rang-listi, kandidati/kandidatkinje su ostvarili sljedeće rezultate: Miroslav Takač 20 bodova, ARJ48696 - 18 bodova, DB38967 - 17,5 bodova, ŽA07828 - 17 bodova, MK53836 - 17 bodova, DS43718 - 16 bodova, IC32831 - 15,5 bodova, IB31386 - 15 bodova, BŠ84749 - 14 bodova i UŠ76386 - 12 bodova.

Sukladno članku 23.b Zakona o službenicima i namještenicima, Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja dostavilo je pročelnici Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje Izvješće o vođenju postupka i utvrđivanju rang-liste kandidata/kandidatkinja za radno mjesto stručnog referenta/stručne referentice za obradu podataka i dokumentaciju u Odjelu za procjenu vrijednosti nekretnina Sektora za procjenu vrijednosti nekretnina i evidenciju gradske imovine Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje, 1 izvršitelj/izvršiteljica, radi donošenja odluke.

Na temelju Izvješća o vođenju postupka i utvrđivanju rang-liste kandidata/kandidatkinja, pročelnica Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje odlučila je, za stručnog referenta/stručnu referenticu za obradu podataka i dokumentaciju u Odjelu za procjenu vrijednosti nekretnina Sektora za procjenu vrijednosti

nekretnina i evidenciju gradske imovine Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje, i izvršitelj/izvršiteljica, izabrati kandidata koji je ostvario najveći broj bodova na rang listi kandidata/kandidatkinja, Miroslava Takača. U daljnjem postupku izabrani kandidat je na uvid donio izvornike dokaza o ispunjavanju formalnih uvjeta javnog natječaja, a čije preslike je priložio uz prijavu na javni natječaj, izvršena je službena provjera neosuđivanosti izabranog kandidata, potvrđena je njegova zdravstvena sposobnost za obavljanje poslova radnog mjesta stručnog referenta za obradu podataka i dokumentaciju i vjerodostojnost njegove svjedodžbe. Nakon utvrđivanja istog, pročelnica Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje donosi rješenje o prijmu u službu Miroslava Takača. Radi toga, riješeno je kao u točki 1. dispozitiva.

Miroslav Takač po zanimanju je upravni referent, ima više od sedamnaest godina ukupnog radnog iskustva, od toga više od osam godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima, poznaje rad na PC-u i u cijelosti ispunjava uvjete javnog natječaja.

Obveza probnog rada u trajanju od 3 mjeseca, službeniku koji se prima u službu na neodređeno vrijeme, utvrđena je odredbom članka 26. stavcima 1. i 2. Zakona o službenicima i namještenicima, te je riješeno kao u točki 2. dispozitiva. Stavkom 4. istog članka propisano je da se službeniku koji na probnom radu nije zadovoljio otkazuje služba, o čemu se donosi rješenje najkasnije u roku od 8 dana od dana isteka probnog rada.

Budući da Miroslav Takač nema položen državni ispit, rješenjem o rasporedu na radno mjesto bit će, sukladno odredbi članka 24. stavka 2., u vezi sa člankom 14. i člankom 92. stavkom 1. Zakona o službenicima i namještenicima, obavezan na polaganje državnog ispita I. razine u roku od godine dana od dana početka rada u službi utvrđenog rješenjem o rasporedu na radno mjesto, te je riješeno kao u točki 3. dispozitiva.

Po izvršnosti rješenja o prijmu u službu Miroslava Takača, pročelnica Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje donijet će, sukladno članku 27. stavku 1. Zakona o službenicima i namještenicima, rješenje o rasporedu na radno mjesto, te je riješeno kao u točki 4. dispozitiva.

Sukladno članku 24.a Zakona o službenicima i namještenicima, ovo rješenje dostavlja se javnom objavom na web stranici Grada Zagreba www.zagreb.hr, a dostava kandidatima smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na web stranici Grada Zagreba.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba gradonačelniku Grada Zagreba u roku od 15 dana od dana dostave rješenja.

Žalba odgađa izvršenje rješenja o prijmu u službu.

Žalba se podnosi Gradskom uredu za upravljanje imovinom i stanovanje, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, u pisanom obliku, neposredno ili poštom, uz obaveznu naznaku "žalba na rješenje o prijmu Miroslava Takača".

Prava na žalbu može se odreći od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.


PROČELNICA
Željka Grgić, dipl. iur.

Dostaviti:

1. Kandidatima-javnom objavom na web stranici Grada Zagreba
2. Stručna služba Gradske uprave,
Sektor za upravljanje ljudskim potencijalima, ns
3. Arhiva